

**L'Agenzia del Demanio presenta con MiBACT e Mit il progetto
Valore Paese - CAMMINI e PERCORSI**

Parte la consultazione pubblica online che porterà al bando di gara per la concessione gratuita, agli under 40, di immobili pubblici sui tracciati storico-religiosi e ciclopedonali

Roma, 9 maggio 2017 - Recuperare oltre 100 immobili pubblici lungo i cammini e i percorsi **ciclopedonali** e **storico-religiosi** che attraversano tutta l'Italia per trasformarli in ostelli, piccoli hotel, punti ristoro, ciclofficine, punti di servizio e assistenza per tutti i pellegrini, i turisti, i camminatori e i ciclisti che ogni anno percorrono questi tracciati. Favorire e sostenere lo sviluppo del *turismo lento* offrendo la possibilità di riutilizzare gli immobili pubblici come contenitori di servizi e di esperienze autentiche, fortemente radicate sul territorio: questa è la filosofia che muove **CAMMINI e PERCORSI** il nuovo progetto "a rete" dell'**Agenzia del Demanio, promosso da MiBACT e MIT**. Accanto a Valore Paese-Fari, l'iniziativa dedicata al recupero dei fari e degli edifici costieri che ha già riscosso un grande successo, l'Agenzia punta ancora una volta su una nuova concezione di turismo più consapevole, rispettoso del territorio e dell'ambiente e capace di far emergere le bellezze locali. *Cammini e Percorsi* si inquadra infatti nell'ambito del Piano Strategico del Turismo 2017–2022 e del Sistema Nazionale delle Ciclovie Turistiche/Piano Straordinario della Mobilità turistica.

Presentata questa mattina nella "Sala Spadolini" del MiBACT dal Direttore dell'Agenzia del Demanio, **Roberto Reggi**, alla presenza del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, **Graziano Delrio**, e del Capo di Gabinetto del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo, **Giampaolo D'Andrea**, l'iniziativa mira ad avviare azioni congiunte volte alla salvaguardia e al riuso sia del patrimonio tipico della tradizione locale, come masserie e rifugi, e manufatti quali piccole stazioni, case cantoniere, caselli idraulici, che del patrimonio culturale di pregio come monasteri, castelli, ville. Gli immobili coinvolti nel progetto si trovano lungo la *Via Appia*, la *Via Francigena*, il *Cammino di Francesco* e il *Cammino di San Benedetto*, lungo le ciclovie *VENETO*, *SOLE* e *Acqua (Acquedotto Pugliese)*, e lungo altri itinerari riconosciuti a livello locale. Si tratta di **103 beni, 43 dello Stato, 50 degli Enti territoriali e 10 di Anas**, che attraverso **bandi di gara** pubblicati entro l'estate, saranno affidati in **concessione gratuita** (9 + 9 anni) "ad imprese, cooperative e associazioni, costituite in prevalenza da soggetti fino a quaranta anni" (come previsto dal *D.L. Art Bonus e Turismo*) oppure in **concessione di valorizzazione** fino a 50 anni ad operatori che possano sviluppare un progetto turistico dall'elevato potenziale per i territori, in una logica di partenariato pubblico-privato, a beneficio di tutta la collettività.

Il tema dei Cammini e dei tracciati storico religiosi è al centro delle agende di molte istituzioni e dell'opinione pubblica perché trasversale: coinvolge la popolazione dei camminatori, dei

pellegrini e dei bikers, ma anche le Regioni, i Comuni e tutti gli enti territoriali periferici e centrali. Per questo l'Agencia del Demanio, con il supporto del Touring Club italiano, ha pubblicato una **consultazione pubblica** su www.agenziademanio.it che da oggi fino al 26 giugno prossimo permetterà di esplorare i diversi aspetti connessi all'iniziativa, raccogliendo idee, suggerimenti e l'indice di gradimento espressi dal grande pubblico, dai giovani, dal terzo settore e dall'imprenditoria in vista della pubblicazione dei bandi di gara.

"Cammini e Percorsi - ha dichiarato Roberto Reggi - è un progetto che racchiude tutti gli obiettivi strategici che guidano l'attività quotidiana dell'Agencia: il recupero di immobili pubblici non più utilizzati, il supporto e la collaborazione con gli Enti territoriali, il confronto continuo con le altre istituzioni per trovare soluzioni ai problemi, il coinvolgimento della cittadinanza, la trasparenza nella gestione del patrimonio immobiliare dello Stato, l'attenzione verso le realtà locali e la volontà di generare valore economico e sociale grazie alla collaborazione pubblico-privato. Come è accaduto per il progetto Fari, oggi parte un cammino appassionante di trasformazione e rigenerazione di queste 100 strutture che coinvolgerà i giovani e le realtà locali in cui vivono, un beneficio reale che impatterà sui territori e sul turismo".

"La presenza di strutture di accoglienza e di servizio per i viandanti e i cicloturisti – ha dichiarato il Ministro Graziano Delrio – contribuirà a consolidare queste direttrici come sistema infrastrutturale nazionale della mobilità dolce e sostenibile. Gli standard qualitativi dei percorsi e la bellezza dei luoghi attraversati potranno catalizzare l'interesse di un turismo nazionale e straniero, senza far rimpiangere altri più famosi cammini. La consultazione permetterà inoltre di mantenere la caratteristica della proposta 'dal basso' che ha accompagnato anche l'elezione a livello nazionale di tracciati già identificati dalle associazioni e dai territori".

"Grazie a questa iniziativa, resa possibile dal censimento compiuto dall'Agencia del Demanio - ha dichiarato il Ministro Dario Franceschini - sarà possibile valorizzare immobili pubblici dismessi capaci di divenire tappe lungo percorsi nelle aree interne del Paese e favorire l'imprenditorialità degli under 40. In questo modo si agevola lo sviluppo di un turismo diffuso e di qualità, capace di fare del viaggio un'autentica esperienza".

Nelle prossime settimane l'Agencia del Demanio organizzerà, assieme ad alcuni partner del progetto, degli **Openday in movimento** lungo i tracciati che costeggiano gli immobili inseriti in *Cammini e Percorsi*.

Segui #camminiepercorsi su    